

Жилищно-строительный кооператив «Шмидта 5а»

ИНН 6141050622 ОГРН 1166196089883

346880, Ростовская область, г. Батайск, ул. Шмидта, д. 5а

Протокол N 1 заседания правления ЖСК «Шмидта 5а»

г. Батайск

«29» мая 2023 года

Дата проведения заседания правления: «29» мая 2023 года.

Место проведения заседания правления: Ростовская область, г. Батайск, Шмидта 5а
Открытие заседания: 09 часов 30 минут.

Заседание закрыто: 09 часов 45 минут.

Из семи членов правления ЖСК «Шмидта 5а» присутствовали:

1. Черная Марина Николаевна;
2. Михеенко Оксана Владимировна;
3. Узлов Михаил Александрович;
4. Шандецкий Сергей Александрович;
5. Бухтоярова Евгения Вениаминовна;
6. Харламов Виктор Викторович;
7. Смачный Максим Юрьевич.

Председатель заседания правления и кооператива — Шандецкий Сергей Александрович.

Секретарь заседания правления — Михеенко Оксана Владимировна.

Количество присутствующих составляет 100 % от общего числа членов правления ЖСК «Шмидта 5а». Кворум для решения поставленных на повестку дня вопросов имеется. Заседание правомочно рассматривать вопросы, внесенные в повестку дня.

Повестка дня:

Об утверждении соглашения между ЖСК «Шмидта 5а» и ООО «Специализированный Застройщик «Твой Дом» о благоустройстве территории, а именно сооружения забора между МКД, по которому ЖСК «Шмидта 5а» оплачивает и предоставляет материалы, необходимые для постройки, а ООО «Специализированный Застройщик «Твой Дом» за свой счет осуществляет работы по постройке забора и зоны барбекю во исполнение решения очередного общего собрания собственников помещений и членов ЖСК от 04.05.2023

По вопросу повестки дня слушали Шандецкого Сергея Александровича, который сообщил, что, утвержденный **Протоколом № 1 общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенного по адресу: Ростовская область, г. Батайск, ул. Шмидта, 5а от 04.05.2023 года, поставщик строительных материалов ООО «РостовСпецОграждения» (ИНН 6165214460) повысил согласованную сметную стоимость материалов более чем на 10%, что приведет к удорожанию работ по установке ограждения между МКД.**

В свою очередь ООО «Специализированный Застройщик «Твой Дом» предложил

заключить соглашение с ЖСК «Шмидта 5а» о благоустройстве территории, в соответствии с которым ЖСК «Шмидта 5а» оплачивает и предоставляет материалы, а ООО «Специализированный Застройщик «Твой Дом» за свой счет осуществляет работы по постройке забора и зоны барбекю во исполнение решения очередного общего собрания собственников помещений и членов ЖСК от 04.05.2023.

Итоговая сметная стоимость не превышает установленную **Протоколом № 1 общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенного по адресу: Ростовская область, г. Батайск, ул. Шмидта, 5а от 04.05.2023года.**

В связи с чем Шандецкий Сергей Александрович предложил утвердить соглашение между ЖСК «Шмидта 5а» и ООО «Специализированный Застройщик «Твой Дом» о благоустройстве территории.

Вопросов задано не было.

Голосовали:

«За» - 5 голосов;

«Против» - 0 голосов;

«Воздержались» - 0 голосов

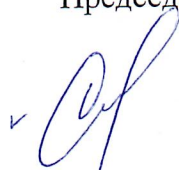
Решили:

Утвердить соглашение между ЖСК «Шмидта 5а» и ООО «Специализированный Застройщик «Твой Дом» о благоустройстве территории, а именно сооружения забора между МКД, по которому ЖСК «Шмидта 5а» оплачивает и предоставляет материалы, необходимые для постройки забора и зоны барбекю, а ООО «Специализированный Застройщик «Твой Дом» за свой счет осуществляет работы по постройке забора во исполнение решения очередного общего собрания собственников помещений и членов ЖСК от 04.05.2023.

Подписи членов правления:

1. Черная Марина Николаевна;
2. Михеенко Оксана Владимировна;
3. Узлов Михаил Александрович;
4. Шандецкий Сергей Александрович;
5. Бухтоярова Евгения Вениаминовна;
6. Харламов Виктор Викторович;
7. Смачный Максим Юрьевич.

Председатель заседания правления:



/С.А. Шандецкий/
(подпись/Ф.И.О.)

Секретарь заседания:



/О.В. Михеенко/
(подпись/Ф.И.О.)